



REF: GVAFC3253

Pis a Sarrià de 80m2 molt lluminós i tranquil

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

A la part de l'Eixample de l'apreciat barri de Sarrià trobem aquest cinquè pis d'altura de 80 m2 de 3 habitacions i 2 banys. Saló menjador quadrat de 22 m2 amb sortida a una terrassa que dona tota la volta al pis. Una habitació doble i 2 individuals. 2 banys complets acabats de reformar amb dutxa italiana. Cuina independent reformada fa 5 anys. Calefacció per radiadors i aigua calenta per caldera de gas. Aire condicionat per split només al menjador saló. Parquet al saló i passadís. Els sòls de les habitacions són de gres. Habitatge amb vistes a Collserola i a l'Tibidabo i a una zona enjardinada. Sol, llum i tranquil·litat assegurada. En totes les estances hi ha tendals i persianes. Habitatge situat amb tot tipus de comerç al seu voltant i a 5 minuts a peu de l'Lycée Français, Sagrat Cor i Santa Isabel. Molt bona comunicació en transport públic.

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 93m2
- 3 habitacions
- 2 banys
- Terrassa 18m2
- Bon estat

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Balcó
- Tot exterior
- Calif. energètica: E

Dades Addicionals

- Ascensor

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Una vegada acordat l'arrendament, els honoraris de l'Agent són a càrrec de l'arrendatari, sent aquests d'un 10% d'una anualitat de la renda pactada, més l'IVA corresponent en vigor. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte

també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3928,2.12579,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://dev.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-sarria-sant-gervasi-pis-sarria-80m2-molt-lluminos-i-tranquil-268>







