



REF: GVAAG584

Exclusiu pis de lloguer al costat d'Escoles Pies

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Excepcional habitatge ubicat en una planta alta d'un exclusiu edifici a quatre vents. Al barri de Sant Gervasi, molt proper al Turó Park i a les Tres Torres lloguem aquest pis de 4 habitacions i zona de servei, que destaca pels seus amplis espais i la seva lluminositat. Un ampli rebedor amb armaris encastats ens divideix l'habitatge en zona de dia i zona de nit. Saló, menjador i zona de llibreria de 60 metres quadrats en total amb grans finestrals. La cuina és tipus office i té accés a la zona de servei amb habitació exterior, bany i un ampli safareig. Un pràctic passadís amb armaris encastats ens distribueix la zona d'habitacions que consta d'una bonica i exterior suite amb bany i molts armaris, dues habitacions dobles amb accés a un gran bany i finalment una altra suite, amb bany i dutxa, actualment habilitada com a gran vestidor. Calefacció i aire condicionat per conductes. Terres de parquet, fusteria lacada en blanc. Accés directe a l'aparcament on hi ha 2 places molt àmplies i amb instal·lació per carregar cotxes elèctrics. Servei de consergeria Zona molt agradable, tranquil·la i ben comunicada, prop de petits comerços i zones de restauració.

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 208m2
- 5 habitacions
- 4 banys
- Parking 2 places
- A estrenar

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Tot exterior
- Calif. energètica: E

Dades Addicionals

- Ascensor

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no

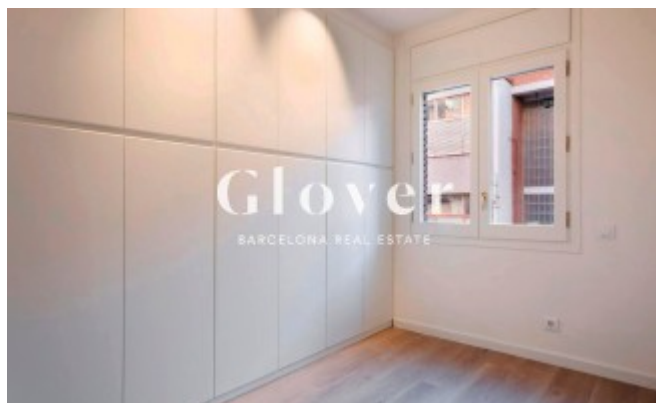
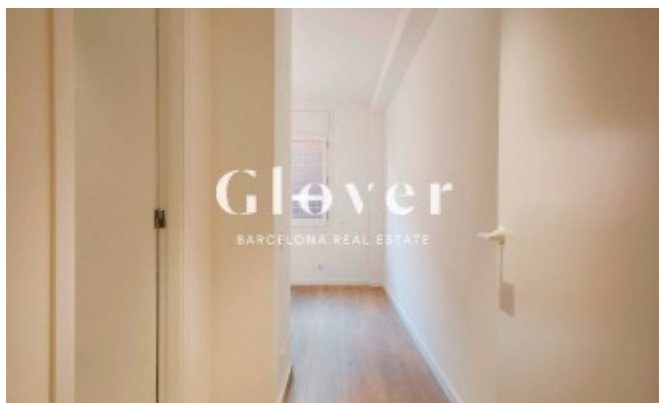
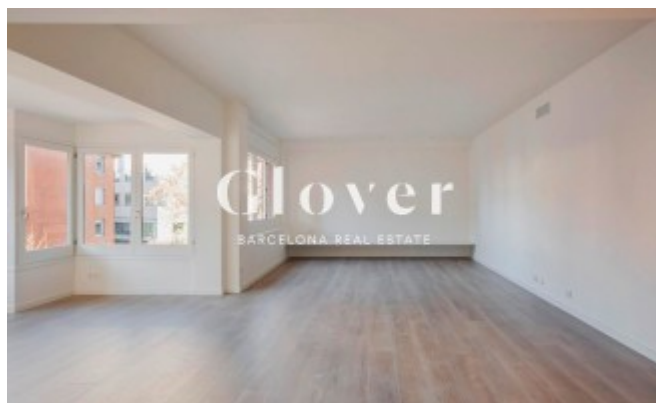
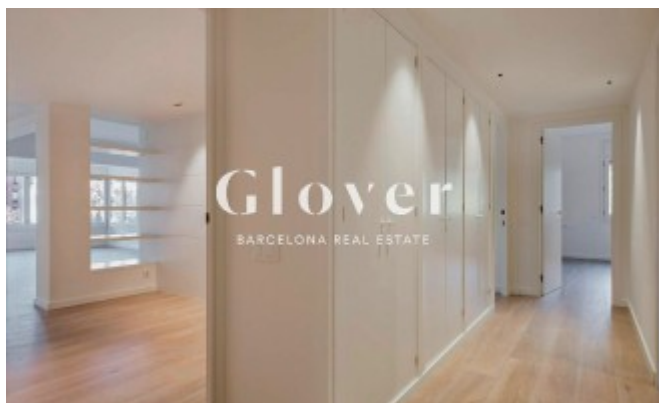
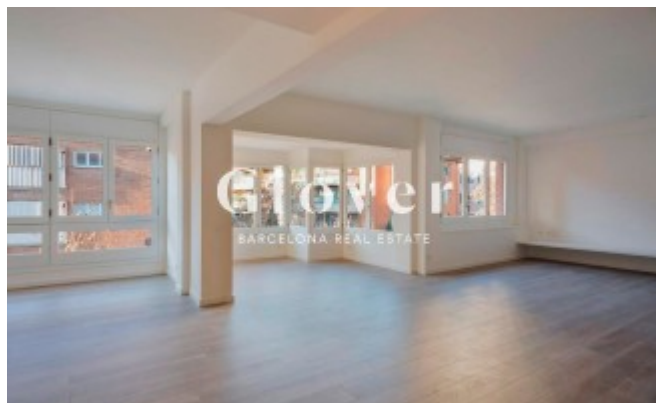
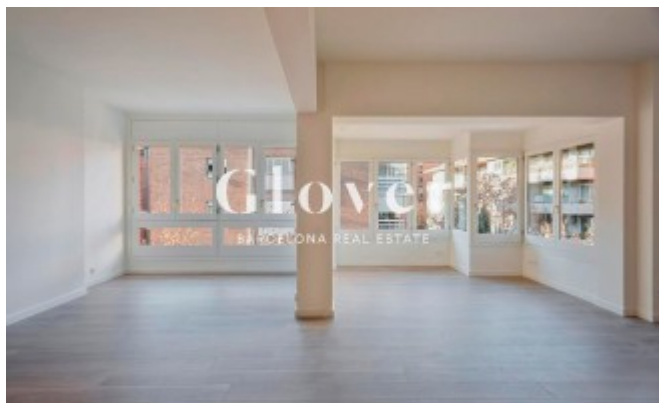
intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Una vegada acordat l'arrendament, els honoraris de l'Agent són a càrrec de l'arrendatari, sent aquests d'un 10% d'una anualitat de la renda pactada, més l'IVA corresponent en vigor. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

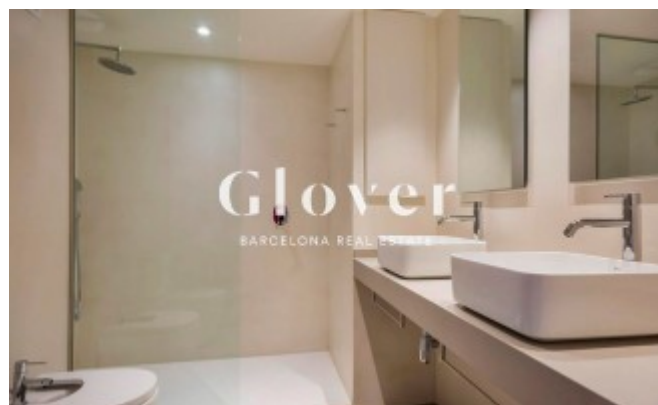
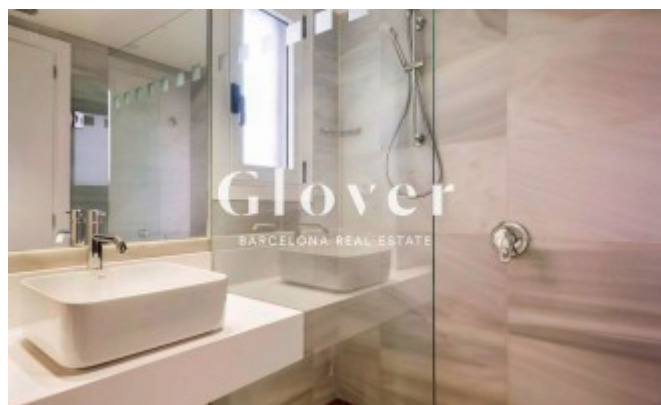
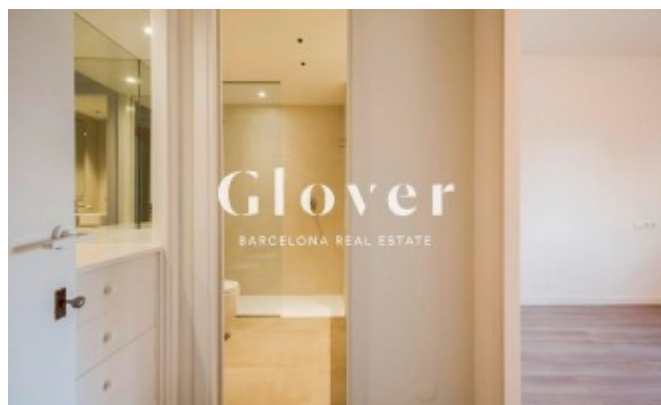
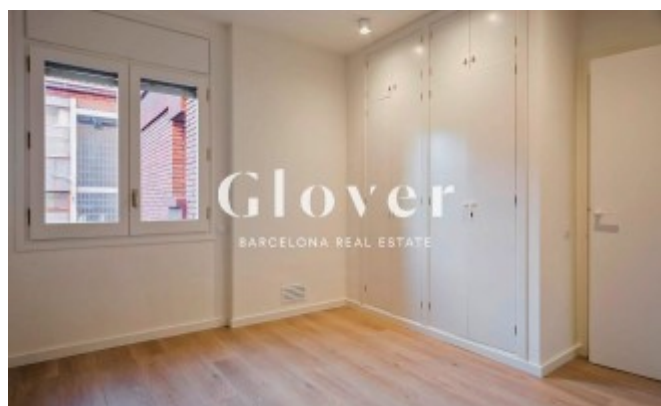
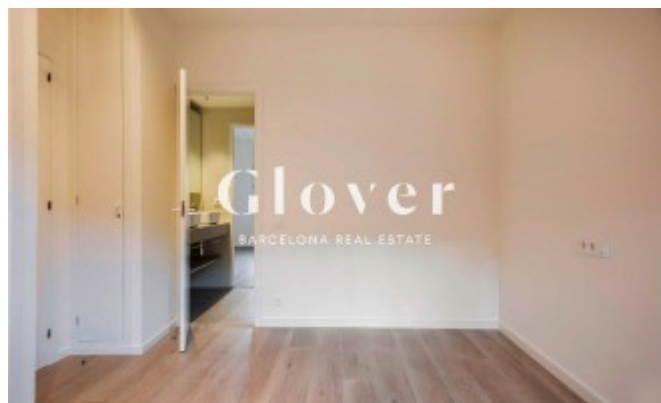
Mapa:

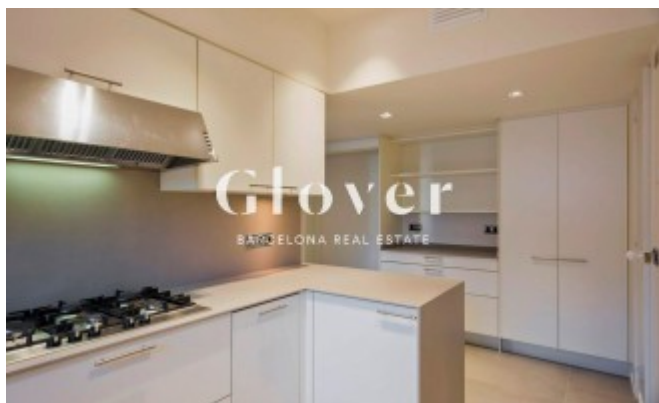
<https://www.google.com/maps/@41.3975,2.1343,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://dev.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-sarria-sant-gervasi-exclusiu-pis-lloguer-al-costat-descoles-pies-317>







Resultat

