REF: GVAV49

Pis de disseny de 4 habitacions amb parking a la Vila de Gràcia.

Barcelona, Gràcia

Pis de disseny de 4 habitacions amb pàrquing reformat recentment per arquitecta. Quan la propietària de l''habitatge va iniciar la reforma la seva prioritat va ser aconseguir una zona d''estar àmplia amb la cuina integrada que fos el centre de la vida familiar. Ho ha aconseguit i per tot això amb materials de primera qualitat i cura en el disseny.

A més, l''habitatge disposa de 4 habitacions i dos banys que formen 2 grups o zones diferenciades. Des del rebedor accedim a un distribuïdor que ens dóna accés a una habitació doble amb sortida a terrassa i una altra individual que comparteixen un ampli bany amb dutxa i des de la sala a un altre distribuïdor que accedeix a una altra habitació doble, una altra individual i un bany amb dutxa. Totes les habitacions són exteriors excepte una. Safareig independent. L''habitatge es lloga amb electrodomèstics i algun moble. Les fotos que es mostren són anteriors a la mudança. Calefacció de gas natural. Aire condicionat per Split en el saló menjador. Fusteria exterior d''alumini. Sòls de parquet.

Plaza de pàrquing en el mateix edifici inclosa en el preu. L''habitatge es troba en el barri de Gràcia, prop de comerços i molt ben comunicada per transport públic.

Fitxa tècnica

Distribució
- Superfície 104m2
- 4 habitacions
- 2 banys
- Terrassa 4m2
- Parking 1 plaça
- Reformat

Característiques
- Aire condicionat
- Calefacció
- Tot exterior
- Calif. energètica: E

Dades Addicionals
- Ascensor

antoniojesus.fdez@gmail.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

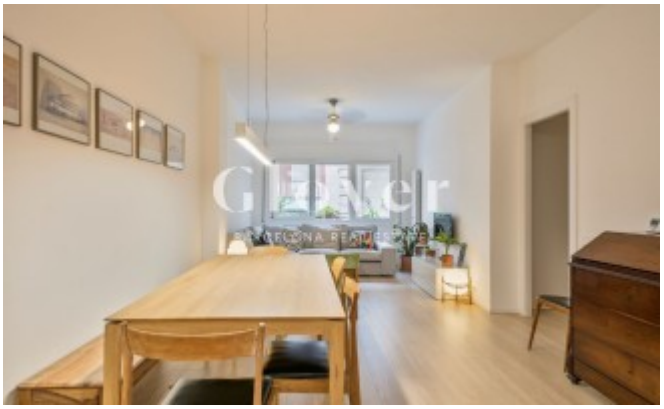
API: 3241 / 3261
Agents AICat: 5566 / 5783

Condicions generals

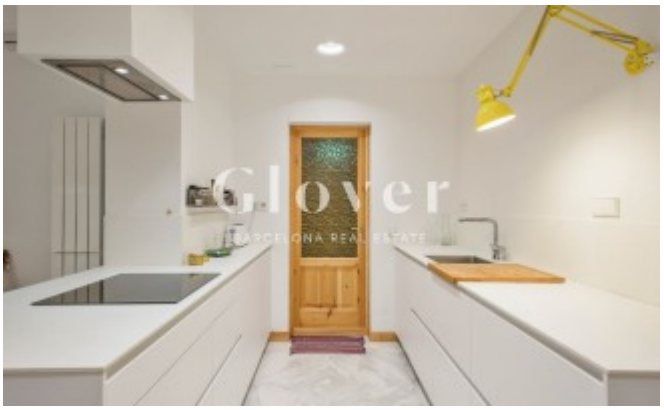
Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Una vegada acordat l'arrendament, els honoraris de l'Agent són a càrrec de l'arrendatari, sent aquests d'un 10% d'una anualitat de la renda pactada, més l'IVA corresponent en vigor. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

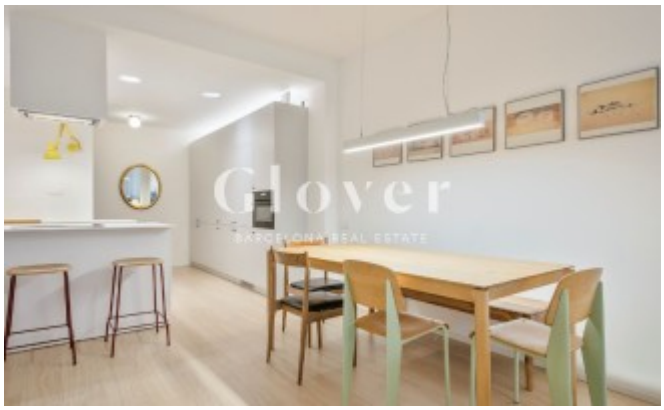
Mapa:
https://www.google.com/maps/@41.4081,2.16519,16z?hl=ca

Enllaç:
https://dev.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-gracia-pis-disseny-4-habitacions-amb-parking-la-vila-gracia-406

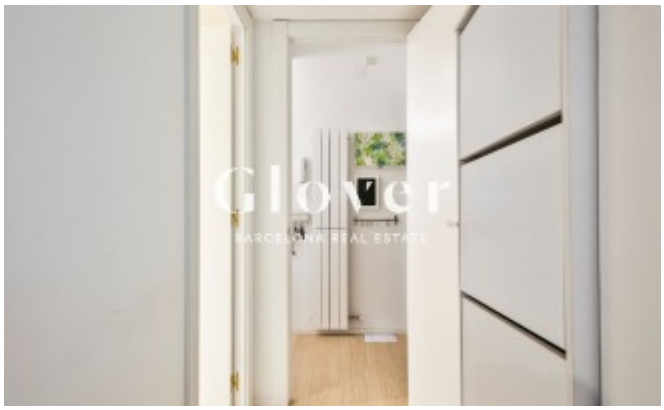


antoniojesus.fdez@gmail.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona





antoniojesus.fdez@gmail.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona



antoniojesus.fdez@gmail.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

antoniojesus.fdez@gmail.com
+34 681 162 903
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona