



REF: GVVV170AT

## Pis amb terrassa comunitària a les Corts

Barcelona, Les corts

Àtic sense terrassa pròpia i amb terrassa comunitària en ple barri de les Corts. Apartment molt lluminós d'una habitació a l'última planta del edifici. L'apartment compta amb 40 m2 útils molt ben distribuïts. Ideal per a una persona o una parella. En el mateix replà de l'entrada al pis es troba un magnífic terrat comunitari. El pis disposa de 2 splits d'aire acondicionat i calefacció a gas natural individual. Sòls de parquet. Finestres d'alumini i vidre climalit. El pis es troba molt ben comunicat amb tot tipus de transport públic. A 2 minuts a peu de Travessera de Les Corts.

### Fitxa tècnica

#### Distribució

- Superfície 43m2
- 1 habitació
- 1 bany
- Moblat
- Bon estat

#### Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Tot exterior
- Calif. energètica: E

#### Dades Addicionals

- Ascensor
- Despeses de comunitat: 56 €/Mensual
- Despeses d'IBI: 39 €/Mensual

### Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Les despeses i impostos de transmissió de la propietat, l'IVA o ITP, Notaria i Registre són a càrrec del comprador. Els honoraris de l'Agent són a càrrec del venedor.

**Mapa:**

<https://www.google.com/maps/@41.3835,2.13468,16z?hl=ca>

**Enllaç:**

<https://dev.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-les-corts-pis-amb-terrassa-comunitaria-les-corts-488>







