



REF: GVACU24151

Habitatge de 3 habitacions, 2 banys i un balcó prop de F.Macià

Barcelona, Eixample

Tenim el plaer de posar en lloguer molt prop de la Placa Francesc Macià un habitatge reformat de 3 habitacions i dos banys amb balcó acabadar. Situat en una planta alta d'una finca règia. En la reforma s'ha obert la cuina al menjador creant un ampli espai molt agradable al costat del saló.

Dels tres dormitoris, dos son dobles y un individual. El principal té accés a un agradable balcó amb vista a un ampli i lluminós pati interior de poma. Els altres dos dormitoris també donen a pati interior. Disposem a més de dos banys complets, un amb dutxa i l'altre amb banyera.

Sòls de parquet laminat, calefacció a gas i finestres amb doble cristall.

La situació és immillorable prop de comerços, restaurants i molt ben comunicada per transport públic.

Si vol ser el privilegiat de llogar aquest habitatge no dubti a contactar al 681162903

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 94m2
- 3 habitacions
- 2 banys
- Bon estat

Característiques

- Calefacció
- Balcó
- Calif. energètica: E

Dades Addicionals

- Ascensor
- Despeses de comunitat: 148,44 €/Mensual
- Despeses d'IBI: 65 €/Mensual

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Una vegada acordat l'arrendament, els honoraris de l'Agent són a càrrec de l'arrendatari, sent aquests d'un 10% d'una anualitat de la renda pactada, més l'IVA corresponent en vigor. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3909,2.14665,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://dev.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-eixample-habitatge-3-habitacions-2-bany-i-un-balco-prop-fmacia-688>







