



REF: GVARGM132592

Habitatge a estrenar amb reforma de disseny

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Habitatge a estrenar amb reforma de disseny

Habitatge totalment reformat a estrenar en una planta alta ideal per a 1 parella o 2 professionals que vulguin compartir pis a Sant Gervasi. Aquest habitatge lluminós es compon d'un ampli saló menjador amb grans finestrals amb sortida a terrassa, 2 habitacions i 2 banys. Una de les habitacions és tipus suite amb bany complet i l'altra doble gran totes dues amb armari. Els dos banys tenen dutxa. La cuina està molt integrada en l'habitatge, amb una illa en el centre i està totalment equipada amb electrodomèstics. Disposa d'un safareig amb rentadora-assecadora i estenedor. L'arquitecta ha reservat un espai d'estudi o treball molt útil avui dia. Els sòls són de parquet i el sistema d'aire condicionat és per conductes, que regula tant el fred com la calor. La ubicació és immillorable, amb gran varietat de comerços i restaurants als voltants i connexió a tot tipus de transport públic. No s'accepten mascotes.

Possibilitat d'aparcament NO inclòs en el preu en un altre edifici confrontant a l'habitatge.

Si està buscant l'oportunitat de viure en una propietat única a Barcelona, no dubti a posar-se en contacte amb nosaltres. Pot fer-ho a través de WhatsApp telefonant al 681162903 o cridant-nos directament per a obtenir més informació sobre aquest extraordinari habitatge. També ho convidem a mantenir-se al dia amb les nostres últimes novetats seguint-nos en Instagram en @glover_barcelona. No deixi passar aquesta oportunitat de convertir aquest habitatge en la seva llar personalitzada en una de les zones més emocionants de Barcelona.

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 80m2
- 2 habitacions
- 2 banys
- Reformat

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Balcó
- Tot exterior
- Calif. energètica: E

Dades Addicionals

- Ascensor

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Una vegada acordat l'arrendament, els honoraris de l'Agent són a càrrec de l'arrendatari, sent aquests d'un 10% d'una anualitat de la renda pactada, més l'IVA corresponent en vigor. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.4028,2.13847,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://dev.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-sarria-sant-gervasi-habitatge-estrenar-amb-reforma-disseny-690>







