



REF: Gvat115L2

Local comercial diàfan al barri de Sant Antoni.

Barcelona, Eixample

Local comercial diàfan de 140 m² construïts, amb accés directe des del carrer. Excel·lent opció per a qualsevol negoci que busqui una ubicació privilegiada en el barri de Sant Antoni, conegut pel seu ambient animat i la seva gran varietat de comerços.

Disposa una gran sala en l'entrada i de 6 sales independents. Dos banys, un d'ells està adaptat per a persones amb mobilitat reduïda. Aire condicionat per Split i termo elèctric per a aigua calenta. NO HI HA SORTIDA DE FUMS.

La situació és immillorable prop del Mercat de Sant Antoni, de comerços, vermuteries al carrer Parlament i molt ben comunicada per transport públic. Si vol tenir el privilegi de llogar aquest fantàstic local, cridi'ns o mani un WhatsApp al 681162903. Per a estar al dia de les nostres novetats també pot seguir-nos a través del nostre Instagram (glover_barcelona).

IVA NO INCLÒS

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 140m2
- 2 banys
- Bon estat

Característiques

- Aire condicionat
- Calif. energètica: C

Dades Addicionals

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes.

Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Una vegada acordat l'arrendament, els honoraris de l'Agent són a càrrec de l'arrendatari, sent aquests d'un 10% d'una anualitat de la renda pactada, més l'IVA corresponent en vigor. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3765,2.15774,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://dev.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-eixample-local-comercial-diafan-al-barri-sant-antoni-703>







