



REF: GVADF1331

Espaiós pis a Pedralbes amb piscina a Pedralbes

Barcelona, Les corts

Espaiós pis a Pedralbes amb piscina. Pis molt lluminós i assolellat de 185 m2 amb terrassa de 14 m2, zona comunitària amb piscina i vistes al costat de Passeig Manuel Girona. Des de el hall d'entrada s'accedeix a un gran saló menjador de 45 m2 separat en dos ambients i sortida a una terrassa de 14 m2 amb vista a l'exterior. Des del distribuïdor s'accedeix a una cuina oberta, totalment nova amb safareig. Des del saló s'accedeix a la zona de nit que està composta per quatre dormitoris, dos d'ells amb armaris encastats i vistes a l'exterior que comparteixen un bany nou i modern. L'habitació principal amb bany en suite i amb vestidor, i una altra habitació individual amb bany incorporat al costat de la cuina. Els sòls són de parquet, i el pis disposa de calefacció individual amb radiadors a gas i d'aire condicionat per conductes en el saló i totes les habitacions. Disposa d'una àmplia plaça de pàrquing amb capacitat per a un cotxe, i traster inclosos en el preu. Lloguer llarga estada: Propietari: No és gran forquilla Renda: Preu últim contracte 3.800€ El pis és molt lluminós, totalment exterior i està situat a Pedralbes, una de les millors zones residencials de Barcelona, al costat de Passeig Manuel Girona, el Tennis Barcelona i al costat dels millors col·legis internacionals, Està perfectament comunicat amb tots els transports públics, i amb la sortida de Barcelona.

Si està buscant l'oportunitat de viure en una propietat única a Barcelona, no dubti a posar-se en contacte amb nosaltres. Pot fer-ho a través de WhatsApp telefonant al 681162903 o trucant-nos directament per a obtenir més informació sobre aquest extraordinari habitatge. També ho convidem a mantenir-se al dia amb les nostres últimes novetats seguint-nos en Instagram en @glover_barcelona. No deixi passar aquesta oportunitat de convertir aquest habitatge en la seva llar personalitzada en una de les zones més emocionants de Barcelona.

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 185m2
- 4 habitacions
- 3 banys
- Terrassa 14m2
- Bon estat

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Traster
- Tot exterior
- Piscina privada
- Calif. energètica: D

Dades Addicionals

- Ascensor

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Una vegada acordat l'arrendament, els honoraris de l'Agent són a càrrec de l'arrendatari, sent aquests d'un 10% d'una anualitat de la renda pactada, més l'IVA corresponent en vigor. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3891,2.12389,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://dev.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-les-corts-espaios-pis-pedralbes-amb-piscina-pedralbes-710>



