



REF: GVAR632

Lluminós habitatge moblat de 2 habitacions i 1 bany

Barcelona, Eixample

Lluminós habitatge moblat, perfectament situada en la part esquerra de l'Eixample. Aquest acollidor espai se situa en la tercera planta d'un edifici construït l'any 2019, amb una superfície de 57 m2 i amb vistes a pati d'illa.

Disposa d'una cuina oberta totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. Just al costat, un acollidor saló menjador orientat al nord-est.

L'habitatge consta de 2 confortables habitacions, 1 doble i 1 altra individual amb taula de treball, totes dues proveïdes d'armaris encastats amb molt d'espai d'emmagatzematge. A més, es disposa d'un bany complet amb dutxa.

Els sòls són de parquet, fusteria d'alumini, calefacció per radiadors, aire condicionat per conductes i sistema de videoporter.

L'edifici disposa d'ascensor i ofereix una ubicació privilegiada, a només 5 minuts del Mercat de Sant Antoni i molt prop del Museu Nacional d'Art de Catalunya, l'Estadi Olímpic de Montjuïc i els parcs de Montjuïc. A més, es troba envoltat de comerços i serveis de transport públic

Si està interessat en aquesta meravellosa oferta, pot posar-se en contacte o enviant un missatge de WhatsApp al número 681162903. També pot mantenir-se al dia de les novetats a través del seu compte d'Instagram @glover_barcelona. No deixi passar aquesta oportunitat de convertir aquest habitatge en la seva llar personalitzada en una de les zones més emocionants de Barcelona.

És important tenir en compte que el contracte serà d'ÚS DIFERENT D'HABITATGE HABITUAL.

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 57m2
- 2 habitacions
- 1 bany
- Moblat
- Bon estat

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Calif. energètica: A

Dades Addicionals

- Ascensor

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Una vegada acordat l'arrendament, els honoraris de l'Agent són a càrrec de l'arrendatari, sent aquests d'un 10% d'una anualitat de la renda pactada, més l'IVA corresponent en vigor. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3756,2.15843,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://dev.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-eixample-lluminos-habitatge-moblat-2-habitacions-i-1-bany-732>









