



REF: GVAP266P2

Espectacular pis totalment reformat al costat de Passeig de Gràcia

Barcelona, Eixample

En ple cor de l'Eixample, entre Passeig de Gràcia i Rambla Catalunya, i en una bonica i cuidada finca oferim en lloguer un magnífic principal de 155m2 interiors construïts, disposa d'una terrassa de 58m2. L'habitatge ha estat reformat íntegrament i destaquem un gran saló menjador amb accés a una àmplia cuina amb zona de davant-office. A més, l'habitatge disposa de 3 habitacions. Una gran suite amb bany complet i accés a la terrassa. Una altra habitació exterior molt gran amb armaris de paret i una tercera habitació doble interior. Bany de cortesia. Zona de safareig i dues habitacions traster. Sostres molt alts amb florons decoratius d'escaiola. Fusteria exterior d'alumini en zona d'habitacions. Parquet de làmina ampla. Calefacció a gas. Aire condicionat per splits. Molt ben situat, perfectament connectat amb transports públics, envoltat de comerços, serveis i oci en ple centre de Barcelona.

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 155m2
- 3 habitacions
- 3 banys
- Terrassa 58m2
- Bon estat

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Balcó
- Traster
- Tot exterior
- Calif. energètica: E

Dades Addicionals

- Ascensor

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes.

Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Una vegada acordat l'arrendament, els honoraris de l'Agent són a càrrec de l'arrendatari, sent aquests d'un 10% d'una anualitat de la renda pactada, més l'IVA corresponent en vigor. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3931,2.1595,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://dev.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-eixample-espectacular-pis-totalment-reformat-al-costat-passeig-gracia-261>







