



REF: GVVV57NH03

## Piso en Sant Cugat del Vallès de 3 habitaciones y 2 baños .

Sant Cugat del Valles, Centre

Piso situado en la planta primera orientada al interior de manzana. Consta de un amplio espacio con el salón, comedor y cocina y con salida a un agradable balcón-terraza de 6,5 m2 aproximadamente. 3 dormitorios de los cuales 1 dormitorio doble tipo suite con baño completo y dos otros dormitorios individuales con un segundo baño completo y lavadero.. El edificio Vallés 57 está ubicado en el centro de la población, a pocos minutos a pie de los centros de interés como el Monasterio, Auditorio, Ayuntamiento, Esade, estación de ferrocarriles y de una excelente red de comunicaciones.. . Sant Cugat Centre, pone especial atención en los detalles y en los acabados de calidad que marcan la diferencia. El diseño dentro de las viviendas y espacios compartidos, son lo que hacen de esta vivienda una opción única. Una propuesta de calidad de vida que incluye zona comunitaria y piscina para el disfrute de toda la familia. Plazas de aparcamiento y trasteros disponibles NO incluidas en precio.

### Ficha técnica

#### Distribución

- Superficie 84m2
- 3 habitaciones
- 2 baños
- Terraza 6m2
- Parking 1 plaza (optional)
- A estrenar

#### Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Balcón
- Todo exterior
- Piscina privada
- Calif. energética: B

#### Datos Adicionales

- Ascensor

### Condiciones generales

Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del

comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

**Mapa:**

<https://maps.google.com/maps?q=41.4731%2C2.09042&hl=es>

**Enlace:**

<https://dev.gloverbarcelona.com/es/propiedades/sant-cugat-del-valles-centre-piso-sant-cugat-del-valles-3-habitaciones-y-2-banos-121>









