



REF: GVAD72

Vivienda única de 4 habitaciones con terraza en Barcelona

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

En el bonito barrio de la Bonanova tenemos el privilegio de poner en alquiler este inmueble singular. Vivienda con terraza ubicada en la primera planta de una casa de principios del siglo pasado. Gran salón con chimenea y biblioteca con salida a la terraza de 20 metros aproximadamente orientada al sureste y con vistas a zona ajardinada. Comedor independiente con puertas correderas. Cocina con electrodomésticos en muy buen estado. 4 habitaciones y 2 baños. Tres de las habitaciones son muy amplias y la cuarta es individual grande. 2 baños, uno de ellos con bañera y el otro con ducha. La gran amplitud de espacios y los techos altos son dos de las características más sobresalientes de esta pieza única. En la planta superior encontramos la zona de lavandería con lavadora y secadora y tenemos el acceso a una gran terraza solarium de 150 metros con preciosas vistas. Es un primero sin ascensor con entrada independiente desde la calle. Hay parking público en las fincas colindantes. Muy cerca de colegios, transporte público, comercios y parques infantiles. Disfrute de la tranquilidad en plena ciudad..

Ficha técnica

Distribución

- Superficie 190m²
- 4 habitaciones
- 2 baños
- Terraza 170m²
- Buen estado

Características

- Calefacción
- Todo exterior
- Calif. energética: E

Datos Adicionales**Condiciones generales**

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Una vez acordado el arrendamiento, los honorarios del Agente son a cargo del arrendatario, siendo éstos de un 10% de una anualidad de la renta pactada, más el IVA correspondiente en vigor. Los impuestos correspondientes al alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.4031,2.12927,16z?hl=es>

Enlace:

<https://dev.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-sarria-sant-gervasi-vivienda-unica-4-habitaciones-terraza-barcelona-193>



