



REF: GVAM378

## Familiar piso en alquiler en la zona de Galvany.

Barcelona, Eixample

Familiar piso en alquiler en la zona de Galvany. Bien comunicado al lado de Ferrocarriles Catalanes, autobuses y muy cerca de colegios, comercios y restaurantes. Piso alto de 150m2 útiles en el que destaca su gran salón comedor de unos 50m2 aproximadamente con salida a un balcón de 7m2 aproximadamente. Cocina independiente semi-equipada y zona de aguas. La zona de noche consta de 3 habitaciones dobles, una con baño con bañera y 2 lo otros dos baños con ducha. Todas ellas con armarios empotrados. Tenemos una cuarta habitación polivalente y un cuarto de baño completo con bañera. Suelos de parquet, carpintería de aluminio climalit, aire acondicionado por Split en salón y en una de las habitaciones. Calefacción a gas. La finca dispone de ascensor y servicio de conserjería.

### Ficha técnica

**Distribución**

- Superficie 177m2
- 4 habitaciones
- 4 baños
- Terraza 7m2
- Buen estado

**Características**

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Todo exterior
- Calif. energética: E

**Datos Adicionales**

- Ascensor

### Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Una vez acordado el arrendamiento, los honorarios del Agente son a cargo del arrendatario, siendo éstos de un 10% de una anualidad de la renta pactada, más el IVA correspondiente en vigor. Los impuestos correspondientes al

alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

**Mapa:**

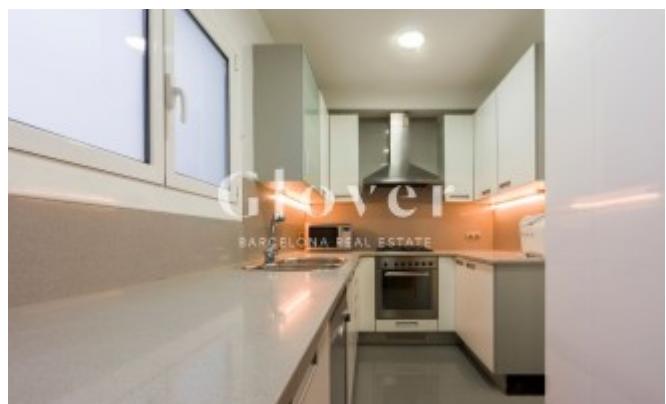
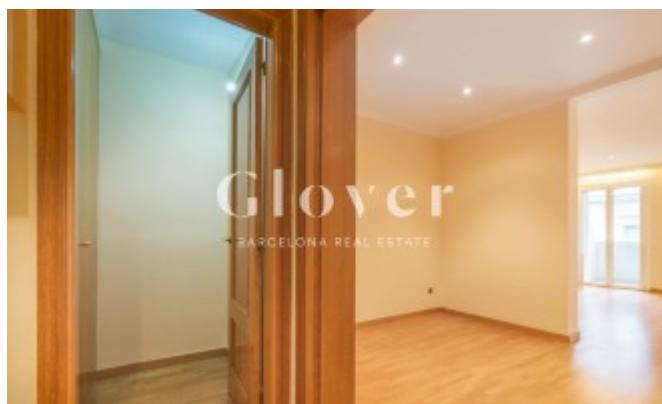
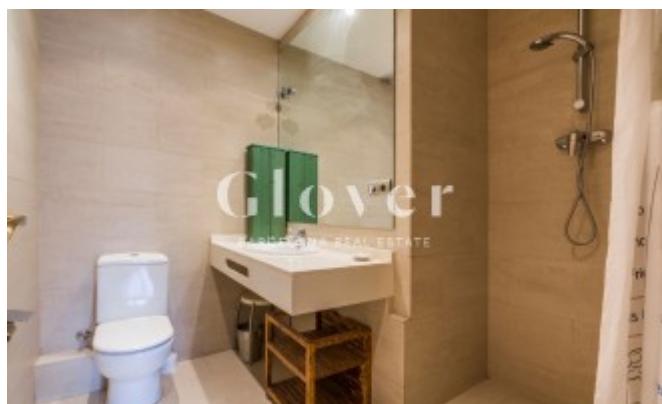
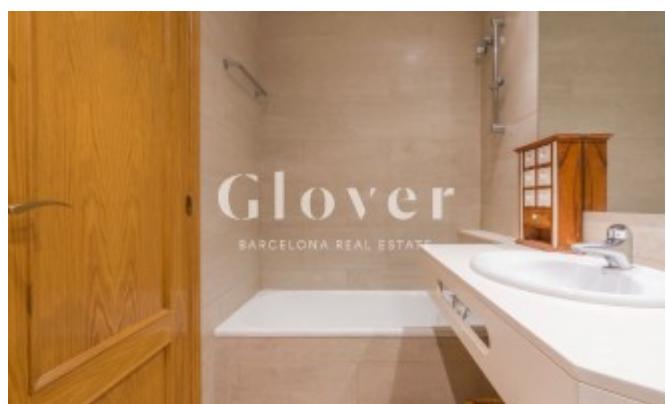
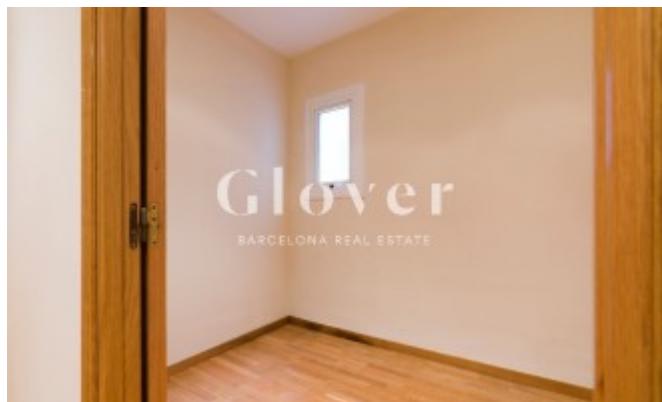
<https://www.google.com/maps/@41.3995,2.14251,16z?hl=es>

**Enlace:**

<https://dev.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-eixample-familiar-piso-alquiler-la-zona-galvany-568>









terior  
€/m<sup>2</sup>

Índex  
13.3 €/m<sup>2</sup>

Àrea sup  
17.83 €