



REF: GVAM87

## Luminoso piso junto a la Vila Olímpica

Barcelona, Sant martí

Tenemos el placer de poner en alquiler una vivienda de 3 habitaciones y un baño a 10mn a pie de la playa de la Vila Olímpica. Se encuentra ubicada en una planta alta lo que hace que tenga mucha luz en su interior. Hace unos 10 años se reformó todo el piso y se dió la cocina al comedor creando un amplio espacio muy agradable al lado del salón. El salón comedor tiene su propia salida a una terraza muy acogedora. Dos de los tres dormitorios son dobles, siendo estos exteriores y el otro dormitorio da a patio. Disponemos además de un baño completo con todo tipo de detalle. Suelos de parquet laminado, calefacción a gas y ventanas con doble cristal. Aire acondicionado Split en el salón comedor. EL PISO SE ALQUILA SIN MUEBLES Y SIN ELECTRODOMÉSTICOS. La situación es inmejorable cerca la Universidad Pompeu Fabra, Puerto Olímpico, de comercios, restaurantes y muy bien comunicada por transporte público.

### Ficha técnica

**Distribución**

- Superficie 68m2
- 3 habitaciones
- 1 baño
- Buen estado

**Características**

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Todo exterior
- Calif. energética: G

**Datos Adicionales**

- Ascensor

### Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Una vez acordado el arrendamiento, los honorarios del Agente son a cargo del arrendatario, siendo éstos de un 10% de una anualidad de la renta pactada, más el IVA correspondiente en vigor. Los impuestos correspondientes al

alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

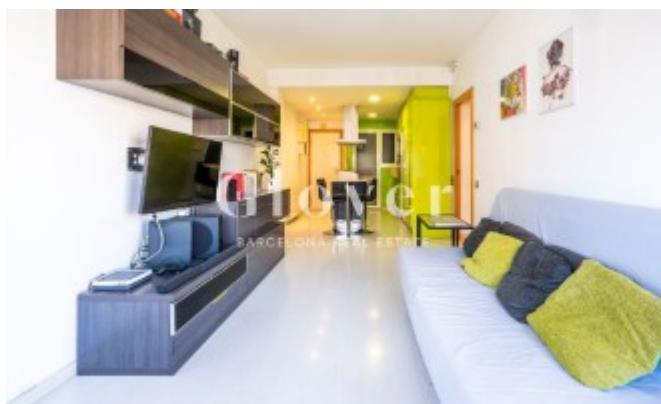
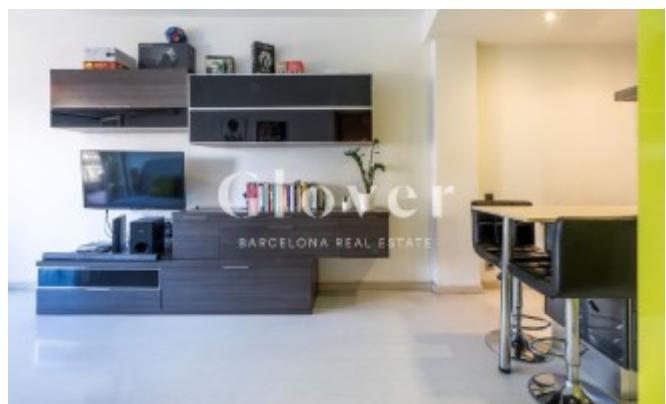
**Mapa:**

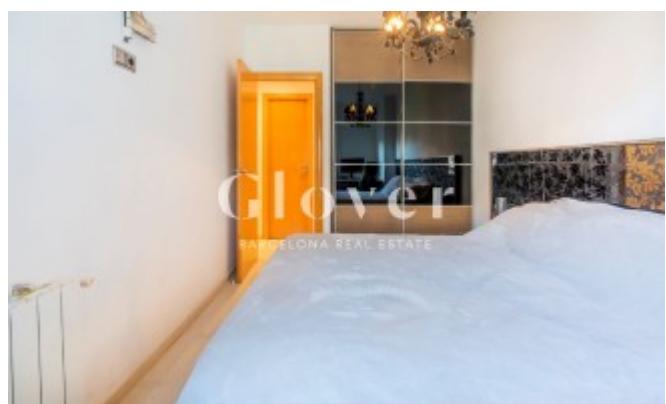
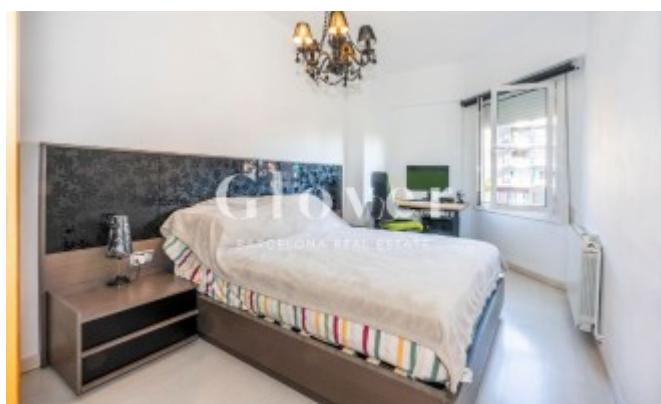
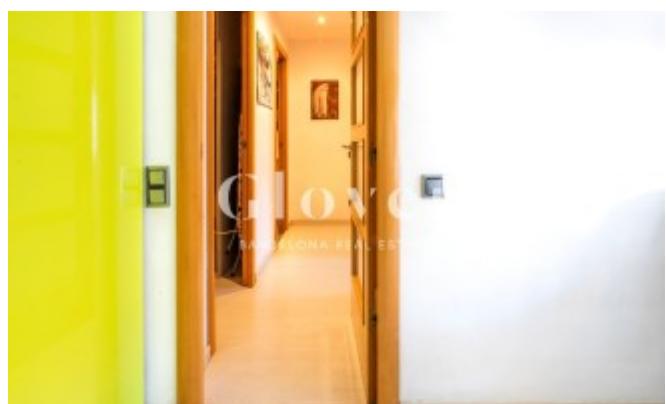
<https://www.google.com/maps/@41.3932,2.18819,16z?hl=es>

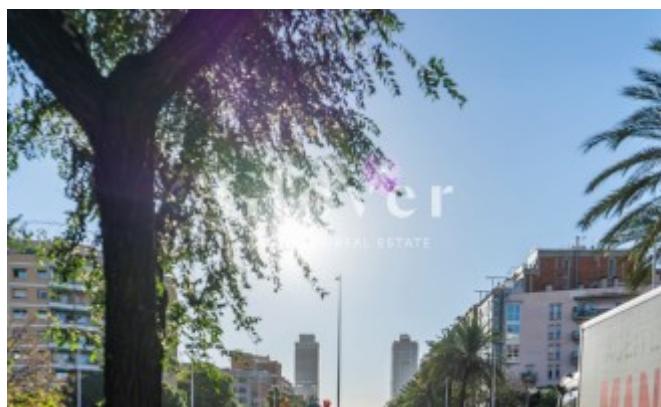
**Enlace:**

<https://dev.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-sant-marti-luminoso-piso-junto-la-vila-olimpica-578>









Inferior  
6 €/m<sup>2</sup>

Índex  
16.55 €/m<sup>2</sup>

Àrea su  
22.67