



REF: GVARB27

Magnífico ático en una de las mejores zonas de Sants

Barcelona, Sants-montjuïc

Magnífico piso amueblado de 71 construidos ubicado en una de las mejores zonas de Sants. La vivienda se encuentra situada en una finca construida en 1978 muy bien conservada.

En la zona de día encontramos un luminoso salón comedor y una cocina abierta con zona de aguas. En la zona de noche tenemos dos habitaciones dobles con aire acondicionado y una de ellas con acceso a una terraza de 5m2 cubierta. Baño con ducha de obra y radiador toallero eléctrico. Suelos de parquet. Amplios armarios empotrados en todas las habitaciones. Ascensor. Calefacción por radiadores eléctricos. Aire acondicionado por Split. Agua caliente sanitaria por termo electrico. Destacamos la luminosidad y el encanto del apartamento. Se alquila en muy buen estado. Cerca de todo tipo de comercios, servicios, hospitales y transportes y todo lo necesario para vivir cómodamente y en un ambiente de barrio tranquilo y auténtico.

Si está interesado llámenos o mande un WhatsApp al 681162903. Para estar al día de nuestras novedades puede seguirnos a través de nuestro Instagram ([glover_barcelona](#))

Ficha técnica

Distribución

- Superficie 71m2
- 2 habitaciones
- 1 baño
- Buen estado

Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Todo exterior
- Calif. energética: E

Datos Adicionales

- Ascensor
- Gastos IBI: 34,57 €/Mensual

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Una vez acordado el arrendamiento, los honorarios del Agente son a cargo del arrendatario, siendo éstos de un 10% de una anualidad de la renta pactada, más el IVA correspondiente en vigor. Los impuestos correspondientes al alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

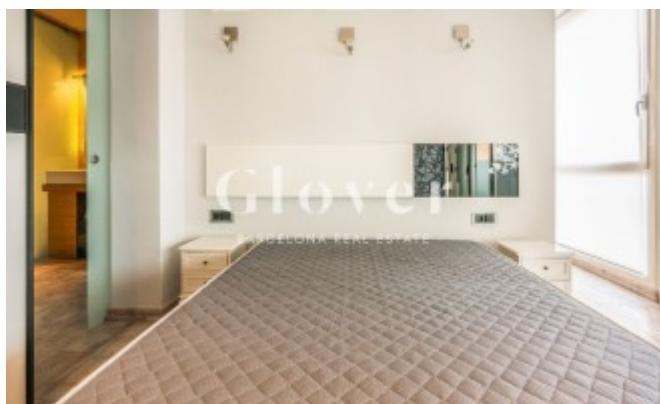
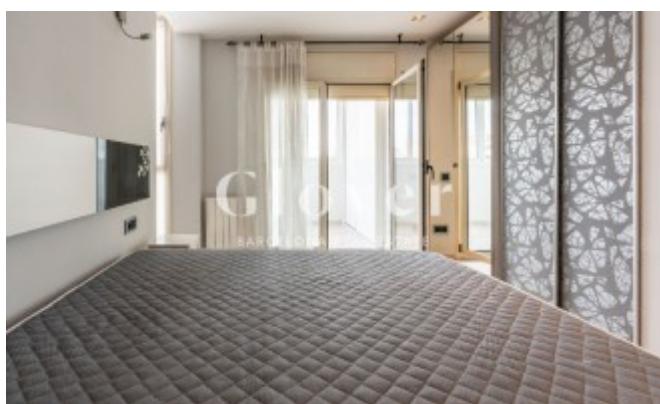
Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3749,2.12339,16z?hl=es>

Enlace:

<https://dev.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-sants-montjuic-magnifico-atico-una-las-mejores-zonas-sants-621>









Inferior
7 €/m²

Índex
16.62 €/m²

Àrea super
21.19 €/m²