



REF: GVVCM47

## Preciosa casa en venta con espectaculares vistas al mar, generosos espacios y serenidad en Cabrils

CABRILS, Otras zonas

Preciosa casa en venta con espectaculares vistas al mar, generosos espacios y serenidad en Cabrils

Esta casa espaciosa en venta en Cabrils es perfecta para familias numerosas o para compartir con amigos. Con una superficie construida de 964 m2 en una parcela de 1.645 m2, esta residencia ha sido completamente renovada y actualizada, ubicada en un entorno tranquilísimo en la prestigiosa urbanización de Montcabrer.

Situada en la encantadora localidad de Cabrils, a solo 30 minutos de Barcelona, ofrece unas vistas panorámicas impresionantes del mar Mediterráneo y un alto grado de privacidad gracias a su elevada ubicación en el terreno.

La distribución se realiza en dos cómodas plantas. Al entrar a través de un amplio hall de entrada, se descubre un espacio sorprendente con techos de madera de gran altura y un impresionante envigado. Aquí, se encuentra el acogedor salón con chimenea y acceso directo a un espectacular porche de verano con barbacoa, un amplio comedor independiente y una cocina tipo office con una práctica área de servicio, suite para el personal y una sala de máquinas y lavado.

En esta misma planta, se encuentra la zona de descanso, a través de un pasillo de generosas dimensiones que conduce a cuatro amplias habitaciones, dos de las cuales son suites y las otras dos comparten un vestidor y baño.

La segunda planta alberga exclusivamente la suite principal, donde se pueden disfrutar de vistas espectaculares al mar, un acogedor salón o sala familiar con vistas al salón principal y un despacho.

Lo que realmente nos cautiva es su magnífica piscina y su espléndido jardín con vistas al mar.

Esta villa excepcional se destaca por su ubicación estratégica, a solo 10 minutos a pie del centro de Cabrils, pero con la exclusividad de estar en una de las mejores urbanizaciones de la zona.

Características adicionales: vistas al mar impresionantes, espacios amplios, calefacción central, aire acondicionado por conductos, chimenea, garaje con capacidad para 5 coches, zona privada, armarios empotrados de gran tamaño, bodega, baños con jacuzzi, múltiples trasteros, persianas de seguridad, sistema de alarma, depósito de agua, y mucho más.

Si quiere concertar una visita puede enviarnos un Whatsapp o bien llamarnos al 681162903 y le atenderemos.

## Ficha técnica

### Distribución

- Superficie 964m2
- 6 habitaciones
- 6 baños
- Buen estado

### Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Balcón
- Todo exterior
- Piscina privada
- Calif. energética: E

### Datos Adicionales

- Jardín

## Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

#### Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.5245,2.37636,16z?hl=es>

#### Enlace:

<https://dev.gloverbarcelona.com/es/propiedades/cabrils-otras-zonas-preciosa-casa-venta-espectaculares-vistas-al-mar-generosos-espacios-y-serenidad-cabrils-650>















