



REF: GVAJG135

## Piso soleado de 3 habitaciones en Les Corts

Barcelona, Les corts

Alto, soleado y muy luminoso piso en el centro de Les Corts, de 68m2.

Recientemente renovado en su totalidad, el piso ha sido cuidadosamente actualizado para satisfacer los más altos estándares de confort y estética. Tanto la cocina como el baño han sido completamente remodelados, incorporando modernos. La vivienda se compone de un salón comedor con salida a una cómoda terraza. Tres habitaciones, una doble con armario empotrado y 2 individuales sin armario. Suelos de parket laminado y recién pintado. Tiene termo eléctrico de 80 litros, no tiene ni aire acondicionado ni radiadores.

Con su excelente distribución y diseño funcional, el apartamento ofrece un ambiente espacioso y acogedor ideal para el descanso y el entretenimiento. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecerte la máxima comodidad y practicidad en tu día a día.

Además, su ubicación céntrica te sitúa a pocos pasos de una amplia variedad de servicios, tiendas, restaurantes y transporte público, garantizándote un estilo de vida dinámico y conveniente.

Con de todo tipo de comercios de barrio, parques, hospitales y todo lo necesario para vivir cómodamente. Si quiere ser el privilegiado de disfrutar de esta pieza única en uno de los barrios más auténticos de Barcelona llámenos o envíanos un WhatsApp o llámenos al 681162903

### Ficha técnica

#### Distribución

- Superficie 76m2
- 3 habitaciones
- 1 baño
- Terraza 6m2
- Reformado

#### Características

- Calif. energética: G

#### Datos Adicionales

- Ascensor

## Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Una vez acordado el arrendamiento, los honorarios del Agente son a cargo del arrendatario, siendo éstos de un 10% de una anualidad de la renta pactada, más el IVA correspondiente en vigor. Los impuestos correspondientes al alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

### Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.382,2.13174,16z?hl=es>

### Enlace:

<https://dev.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-les-corts-piso-soleado-3-habitaciones-les-corts-699>









