



REF: GVAD311A

Ático impecable de junto a Paseo San Juan

Barcelona, Eixample

Luminoso y silencioso ático en la Avenida Diagonal de Barcelona. Renovado recientemente se compone de un salón comedor con cocina abierta y salida a un pequeño balcón orientado a Sur y que da a un gran y agradable patio de manzana del Eixample, un baño amplio con ducha y habitación de matrimonio con grandes armarios empotrados. Está amueblado. La vivienda se entregará pintada y revisada, tiene un split con aire acondicionado y bomba de calor, suelos de parquet y ventanas nuevas. Posibilidad de alquilar una plaza de parking grande en finca cercana. Muy bien comunicado, cerca de comercios y colegios.

Ficha técnica

Distribución

- Superficie 60m2
- 1 habitación
- 1 baño
- Amueblado
- Terraza 3m2
- Buen estado

Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Balcón
- Todo exterior
- Calif. energética: D

Datos Adicionales

- Ascensor

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Una vez acordado el arrendamiento, los honorarios del Agente son a cargo del arrendatario, siendo éstos de un 10% de una anualidad de la renta pactada, más el IVA correspondiente en vigor. Los impuestos correspondientes al alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la

duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3995,2.17284,16z?hl=es>

Enlace:

<https://dev.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-eixample-atiko-impeccable-junto-paseo-san-juan-709>



