



REF: GVADF1331

Espacioso piso en Pedralbes con piscina en Pedralbes

Barcelona, Les corts

Espacioso piso en Pedralbes con piscina. Piso muy luminoso y soleado de 185m² con terraza de 14m², zona comunitaria con piscina y vistas despejadas junto a Paseo Manuel Girona. Desde el hall de entrada se accede a un gran salón comedor de 45m² separado en dos ambientes y salida a una terraza de 14m² con vistas al exterior. Desde el distribuidor se accede a una cocina abierta, totalmente nueva con lavadero. Desde el salón se accede a la zona de noche que está compuesta por cuatro dormitorios, dos de ellos con armarios empotrados y vistas al exterior que comparten un baño nuevo y moderno. La habitación principal con baño en suite y con vestidor, y otra habitación individual con baño incorporado junto a la cocina. Los suelos son de parquet, y el piso dispone de calefacción individual con radiadores a gas y de aire acondicionado por conductos en el salón y todas las habitaciones. Dispone de una amplia plaza de parking con capacidad para un coche, y trastero incluidos en el precio. Alquiler larga estancia: Propietario: No es gran tenedor Renta: Precio último contrato 3.800€ El piso es muy luminoso, totalmente exterior y está situado en Pedralbes, una de las mejores zonas residenciales de Barcelona, junto a Paseo Manuel Girona, el Tenis Barcelona y junto a los mejores colegios internacionales. Está perfectamente comunicado con todos los transportes públicos, y con la salida de Barcelona.

Si está buscando la oportunidad de vivir en una propiedad única en Barcelona, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Puede hacerlo a través de WhatsApp llamando al 681162903 o llamándonos directamente para obtener más información sobre esta extraordinaria vivienda. También lo invitamos a mantenerse al día con nuestras últimas novedades siguiéndonos en Instagram en @glover_barcelona. No deje pasar esta oportunidad de convertir esta vivienda en su hogar personalizado en una de las zonas más emocionantes de Barcelona.

Ficha técnica

Distribución

- Superficie 185m²
- 4 habitaciones
- 3 baños
- Terraza 14m²
- Buen estado

Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Trastero
- Todo exterior
- Piscina privada
- Calif. energética: D

Datos Adicionales

- Ascensor

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Una vez acordado el arrendamiento, los honorarios del Agente son a cargo del arrendatario, siendo éstos de un 10% de una anualidad de la renta pactada, más el IVA correspondiente en vigor. Los impuestos correspondientes al alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3891,2.12389,16z?hl=es>

Enlace:

<https://dev.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-les-corts-espacioso-piso-pedralbes-piscina-pedralbes-710>



