



REF: GVAA14622

Piso de 3 habitaciones en alquiler en l'Eixample Esquerra

Barcelona, Eixample

Piso de 3 habitaciones en alquiler en l'Eixample Esquerra

En la zona de l'Eixample Esquerra ponemos en alquiler este exclusivo piso modernista, con una superficie construida de 115 m2. Se encuentra en una segunda planta, un tercero real y dispone de ascensor. El inmueble está dividido en zona de día y zona de noche. La zona de día está compuesta por un salón-comedor muy luminoso y amplio exterior con acceso a dos balcones. Al lado del salón tenemos una habitación que puede ser dormitorio o un agradable despacho. Cocina independiente semiabierta al pasillo mediante una bonita puerta corredera. En la zona de noche, encontramos una habitación en suite muy luminosa con vistas a un patio de manzana típico del Eixample y con un baño completo y exterior. Otra habitación individual amplia y un baño completo con ducha. Tenemos además una zona de armarios con espacio para la lavadora. La reforma ha sabido compaginar tradición y modernidad, respetando los elementos originales de la finca tales como los suelos de mosaico hidráulico y los techos con sus molduras de yeso decorativas. Parquet en varias zonas de la vivienda y radiadores eléctricos de bajo consumo. Disponibilidad inmediata. Al lado de comercios, transporte público y de las calles más agradables para pasear en Barcelona.

Ficha técnica

Distribución

- Superficie 105m2
- 3 habitaciones
- 2 baños
- Buen estado

Características

- Balcón
- Todo exterior
- Calif. energética: D

Datos Adicionales

- Ascensor

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Una vez acordado el arrendamiento, los honorarios del Agente son a cargo del arrendatario, siendo éstos de un 10% de una anualidad de la renta pactada, más el IVA correspondiente en vigor. Los impuestos correspondientes al alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.392,2.15482,16z?hl=es>

Enlace:

<https://dev.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-eixample-piso-3-habitaciones-alquiler-leixample-esquerra-736>







