



REF: GVVPT26

## **Magnífica casa independiente en Valldoreix con piscina privada y rodeada de naturaleza.**

VALLDOREIX, Otras zonas

1.400.000€

Glover Barcelona presenta en Valldoreix una magnífica casa independiente de 941 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1.046 m<sup>2</sup>, con piscina privada rodeada de naturaleza.

La casa ofrece un alto nivel de confort y amplitud, con un diseño interior muy cuidado. En la primera planta se encuentran tres suites: la principal, con vestidor, despacho privado y baño completo; otra suite con vestidor, despacho y baño; y una tercera habitación con baño en suite. En la planta baja se ubican un amplio salón, una cocina, un dormitorio con baño, un lavadero con baño y dos porches que conectan la vivienda con la zona exterior.

La planta semisótano incorpora un estudio independiente ideal para trabajar o crear, un lavadero con aseo, otro dormitorio con baño, una sala de juegos y el garaje. En el sótano se ofrece un espacio adicional de 62,50 m<sup>2</sup>, útil como trastero o espacio versátil.

Toda la vivienda cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado en todas las estancias, piscina privada y gran parking, lo que suma funcionalidad, confort y exclusividad en un entorno privado de calidad.

### **Ficha técnica**

## Distribución

- Superficie 941m2
- 6 habitaciones
- 5 baños
- Parking 6 plazas
- A estrenar

## Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Todo exterior
- Calif. energética: E

## Datos Adicionales

- Jardín

## Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

### Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.4579,2.03578,16z?hl=es>

### Enlace:

<https://dev.gloverbarcelona.com/es/propiedades/valldoreix-otras-zonas-magnifica-casa-independiente-valldoreix-piscina-privada-y-rodeada-naturaleza-829>



