



REF: GVVV57NH02

## Appartement à Sant Cugat del Valles (Centre)

Sant Cugat del Valles, Centre

Appartement situé au premier étage donnant sur la rue Vallés. Il se compose d'un seul espace avec le salon, la salle à manger et la cuisine et d'un balcon. 1 suite chambre double avec salle de bain complète et une autre chambre simple avec une deuxième salle de bain et une buanderie. Place de garage et cave optionnelle, pas compris dans le prix.

### Fiche technique

**Distribution**

- Surface 75m<sup>2</sup>
- 2 chambres
- 2 bains
- Terrasse 7m<sup>2</sup>
- Parking 1 place
- Neuf

**Caractéristiques**

- Air conditionné
- Chauffage
- Tout extérieur
- Piscine privée
- Éval. énergétique: B

**Données Supplémentaires**

- Ascenseur

### Conditions générales

Les charges et impôts de transmission de la propriété, les taxes (IVA ou ITP), Notaire et Registre seront à la charge de l'acheteur. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

**Plan:**

<https://www.google.com/maps/@41.4731,2.09042,16z?hl=fr>

**Lien:**

<https://dev.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/sant-cugat-del-valles-centre-appartement-sant-cugat-del-valles-centre-120>



Planta Primera

antoniojesus.fdez@gmail.com  
+34 681 162 903  
Provença 249, 1-1, 08008 Barcelona

API: 3241 / 3261  
Agents AlCat: 5566 / 5783