



REF: GVVB359

Magnifique appartement à vendre avec 2 chambres et 2 salles de bain avec projet de rénovation.

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Glover Barcelona Real Estate a le plaisir de présenter ce magnifique appartement à vendre avec projet de rénovation situé dans un beau domaine royal dans la partie supérieure de la rue Balmes. La propriété a 80,00 m² de surface construite intérieure et 68 m² de surface utilisable environ. Selon le projet, il comprendra un salon-salle à manger spacieux avec une cuisine semi-intégrée et 2 chambres doubles, dont 1 en suite avec accès à un balcon, et 2 salles de bains complètes. Les images présentées sont des rendus orientatifs de ce à quoi pourrait ressembler la propriété une fois la rénovation terminée. La propriété est vendue sans rénovation, le projet peut donc être adapté en fonction des préférences de l'acheteur. La remise en état n'est pas comprise dans le prix. Très bien situé, parfaitement relié aux transports publics, entouré de commerces et de services. Si vous souhaitez avoir le privilège d'utiliser cette propriété pour la première fois, appelez-nous ou envoyez un WhatsApp au +34681162903. Pour être au courant de nos actualités, nous vous invitons à nous suivre sur notre Instagram (glover_barcelona).

Fiche technique

Distribution

- Surface 80m²
- 2 chambres
- 2 bains
- À rénover

Caractéristiques

- Balcon
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: E

Données Supplémentaires

- Ascenseur

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les charges et impôts de transmission de la propriété, les taxes (IVA ou ITP), Notaire et Registre seront à la charge de l'acheteur. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.4039,2.14146,16z?hl=fr>

Lien:

<https://dev.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-sarria-sant-gervasi-magnifique-appartement-vendre-avec-2-chambres-et-2-salles-bain-avec-projet-renovation-589>







