



REF: GVAL85

## Loft rénové à louer à Sarrià Sant Gervasi

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Glover Barcelona Real Estate a le plaisir de vous présenter un loft rénové à louer situé à Sarrià Sant Gervasi. Il s'agit d'un loft de 51 m2 construit, 1 espace individuel, cuisine ouverte avec appareils électroménagers. Rez de chaussée. Porte coulissante donnant accès à un dressing et à une salle de bain avec douche. Menuiserie extérieure en aluminium, sol en micro ciment, climatisation split, chaudière électrique pour l'eau chaude. L'emplacement est imbattable, à côté du marché Galvany, du parc Turó, des magasins, des restaurants et très bien desservi par les transports publics. Si vous voulez avoir le privilège de vivre dans cette belle propriété, appelez-nous ou envoyez un WhatsApp au +34681162903. Pour rester au courant de nos actualités, vous pouvez également nous suivre sur notre Instagram (glover\_barcelona).

### Fiche technique

#### Distribution

- Surface 42m2
- 1 bain
- bon état

#### Caractéristiques

- Air conditionné
- Éval. énergétique: D

#### Données Supplémentaires

### Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Une fois la location accordée, les honoraires de l'agent sont à la charge du locataire, ceux-ci représentant 10% de l'annualité des loyers accordés, plus les taxes (IVA) correspondantes en vigueur. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou charges

d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

**Plan:**

<https://www.google.com/maps/@41.396,2.14471,16z?hl=fr>

**Lien:**

<https://dev.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-sarria-sant-gervasi-loft-renove-louer-sarria-sant-gervasi-626>





