



REF: GVASANC12031

Élégant appartement avec 2 chambres et 1 salle de bain à Sagrada Familia.

Barcelona, Eixample

Élégant appartement avec 2 chambres et 1 salle de bain à Sagrada Familia.

Élégant appartement de 2 chambres et 1 salle de bain dans la Sagrada Familia. Glover Barcelona Real Estate a le plaisir de vous présenter cet élégant appartement design, situé à quelques pas de la Sagrada Familia. Il se compose d'un salon-salle à manger lumineux de 60m² avec accès à un balcon de 1,69m². La cuisine est ouverte et entièrement équipée. La propriété dispose de deux chambres, une double et une simple. Les plafonds voûtés catalans ajoutent une touche distinctive et authentique à la propriété. L'appartement est également équipé d'un système de climatisation et d'une chaudière mixte pour le chauffage et l'eau chaude. La menuiserie extérieure combine le bois et l'aluminium. Les sols sont en parquet et en céramique, ce qui donne de la chaleur à la propriété. Très bien desservi par les transports en commun, les commerces et les restaurants. Outre sa proximité avec la basilique de la Sagrada Familia, il est également très proche de l'hôpital Sant Pau. Si vous cherchez l'opportunité de vivre dans une pièce unique dans l'un des meilleurs quartiers de Barcelone, n'hésitez pas à nous contacter via WhatsApp à +34681162903 ou à nous appeler pour plus d'informations sur cette extraordinaire propriété. Pour suivre nos actualités, vous pouvez nous suivre sur notre Instagram (glover_barcelona).

Fiche technique

Distribution

- Surface 60m2
- 2 chambres
- 1 bain
- Terrasse 1m2
- bon état

Caractéristiques

- Air conditionné
- Chauffage
- Balcon
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: F

Données Supplémentaires

- Ascenseur

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Une fois la location accordée, les honoraires de l'agent sont à la charge du locataire, ceux-ci représentant 10% de l'annualité des loyers accordés, plus les taxes (IVA) correspondantes en vigueur. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou charges d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.4072,2.16978,16z?hl=fr>

Lien:

<https://dev.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-eixample-elegant-appartement-avec-2-chambres-et-1-salle-bain-sagrada-familia-677>







