



REF: GVAM141

Appartement spacieux et lumineux dans le quartier de Galvany, à proximité du parc Turó

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Dans le quartier de Galvany, avec vue sur le marché et à deux pas du parc Turó, nous proposons à la location cet appartement de 3 chambres et 2 salles de bain au dernier étage d'un bel immeuble. L'appartement est très lumineux et conserve le charme de l'époque. Nous aimons ses sols en mosaïque et ses grands espaces. Le salon-salle à manger est très grand et possède une galerie couverte avec beaucoup de lumière et des vues ouvertes. La cuisine est indépendante. L'une des 3 chambres dispose d'un joli balcon avec le soleil de l'après-midi et des vues sur le beau bâtiment du marché. Les deux autres donnent sur la cour, mais sont très lumineuses. Nous bénéficions également d'une salle de stockage sur le toit du bâtiment. Très bien desservi par tous les types de transports publics, proche des écoles, des petits commerces et des charmants restaurants.

Fiche technique

Distribution

- Surface 117m2
- 3 chambres
- 2 bains
- bon état

Caractéristiques

- Chauffage
- Balcon
- Cave
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: E

Données Supplémentaires

- Ascenseur

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans

préavis. Une fois la location accordée, les honoraires de l'agent sont à la charge du locataire, ceux-ci représentant 10% de l'annualité des loyers accordés, plus les taxes (IVA) correspondantes en vigueur. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou charges d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.3963,2.14393,16z?hl=fr>

Lien:

<https://dev.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-sarria-sant-gervasi-appartement-spacieux-et-lumineux-dans-le-quartier-galvany-proximite-du-parc-turo-695>







