



REF: GVACC49352

Magnifique appartement avec terrasse, 3 chambres et 2 salles de bains.

Barcelona, Eixample

Magnifique appartement avec terrasse, 3 chambres et 2 salles de bains.

Magnifique appartement avec terrasse à 7 minutes de la Basilique de la Sagrada Familia, dans l'un des quartiers les plus emblématiques de Barcelone.

Il dispose de 103 m2 construits, distribués en trois chambres et deux salles de bains. Salon-salle à manger lumineux, une suite avec une salle de bain complète et un dressing. Il dispose également d'une autre chambre double et d'une chambre simple qui partagent une autre salle de bain avec douche. Cuisine indépendante, air conditionné, parquet et menuiserie extérieure en aluminium. La propriété est louée SANS MEUBLES. En outre, l'escalier commun mène à une fantastique terrasse de toit de 50 m2 à usage privé.

La propriété dispose d'un ascenseur et d'une terrasse privée de 50 m2. L'emplacement de cette propriété est imbattable, avec toutes sortes de commerces, de services et de moyens de transport.

Si vous voulez avoir le privilège de profiter de cette propriété, appelez-nous ou envoyez un WhatsApp à +34681162903. Pour suivre nos actualités, vous pouvez nous suivre sur notre Instagram (glover_barcelona).

Fiche technique

Distribution

- Surface 90m2
- 3 chambres
- 2 bains
- Terrasse 50m2
- bon état

Caractéristiques

- Air conditionné
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: E

Données Supplémentaires

- Ascenseur

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Une fois la location accordée, les honoraires de l'agent sont à la charge du locataire, ceux-ci représentant 10% de l'annualité des loyers accordés, plus les taxes (IVA) correspondantes en vigueur. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou charges d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.4,2.17728,16z?hl=fr>

Lien:

<https://dev.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-eixample-magnifique-appartement-avec-terrasse-3-chambres-et-2-salles-bains-701>







